



TRANSPORDIAMET

Peep Sinisaar
JBS Infra OÜ
info@jbs.ee
Jaani tn 2
Elva, 61504

Teie 06.05.2026

Meie 08.05.2026 nr 7.1-7/26/7891-2

Vastus infopäringule

Küsisite infot riigitee kaitsevööndis kaevandamise kohta.

Teid huvitab Otepää valla Pringi külas Siimo-Tooma katastriüksus (kat tunnus 72401:001:1352). Nimetatu jääb osaliselt riigitee 23134 kaitsevööndisse km 2,1-2,2. Riigitee kaitsevööndi ulatuseks on antud juhul 30 m mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast.

Selgitame, et tegevusi riigitee kaitsevööndis reguleerib Ehitusseadustik (EhS), mille § 70 lg 2 p 1 ja 2 keelavad ehitise kaitsevööndis ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist, samuti ehitada teist loakohustuslikku ehitist, mh eemaldada ning kuhjasta pinnast, § 72 lg 1 p 3 keelab konkreetselt teekaitsevööndis kaevandada maavara. EhS § 70 p 3 sätestab, et kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda kaitsevööndiga ehitise omaniku nõusolekul, kui see ei vähenda ehitise ohutust.

Seega tuleb Teil esitada maavara kaevandamise loa taotlus koos mäeeralduse plaaniga Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Transpordiamet, lähtudes EhS § 70 p 3, saab üldjuhul sarnaste teede puhul sarnastes asukohtades aktsepteerida riigitee kaitsevööndis kaevandamist vähima kaugusega 13 m teekatte servast, kuid seejuures tuleb arvestada teepoolse maksimaalsete nõlvakalletega 1:2.

Ühtlasi palume arvestada, et juurdepääs Siimo-Tooma kinnistule (väljaveotee) peab toimuma Siimu karjääri kinnistu juurdepääsu kaudu, mäeeraldise ja selle teenindusmaa piirid peavad ühtima riigitee poolses osas, olemasolev kõrghaljastus tuleb säilitada ning mäeeraldise ning riigitee vahelisel alal materjalide kuhjamine ega kaevandustehnika jms ladustamine ei ole lubatud.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Tiit Harjak
juhataja
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: esitatud päring

Rein.Kallas@transpordiamet.ee